

BUITEN GEWONE ZAKEN



GROEN VOOR DE GEEST

Schoolpleinen met veel groen zijn niet alleen een plezier voor het oog, maar ook voor de geest. Engberts Hoveniersbedrijf en Germieco hebben dan ook als missie zo veel mogelijk schoolpleinen in ons land te vergroenen. Onder meer bij de Amsterdamse basisschool De Mijlpaal is het resultaat daarvan al te bewonderen.



Een blotevoetenpad en wadi horen in een groen schoolplein.

GROTE EDUCatieve WAARDE

"We weten dat groen belangrijk is voor de gezondheid en ontwikkeling van kinderen. Toch wordt er met die kennis nog weinig gedaan", zo vertelt Bram Engberts, oprichter en eigenaar van Engberts Hoveniersbedrijf. "Wij willen leerlingen kennis laten maken met de natuur. Dat gaat veel verder dan ze bijvoorbeeld in houtsnippers laten spelen; wij willen al hun zintuigen prikkelen. Onder meer met geurende bloemen, waterstromen, egelhuisjes en insectenhôtels. Met het oog op de toekomst, en de benodigde klimaatadaptatie, is het waardevol en belangrijk dat kinderen al jong ervaren hoe mooi de natuur is. Een biodivers schoolplein combineert ruimte om te spelen met een grote educatieve waarde."

OVEREENKOMSTEN EN AANVULLINGEN

Engberts pakt deze missie samen met Germieco op. Bram hierover: "Germieco en Engberts hebben veel overeenkomsten, en vullen elkaar ook op veel punten aan. En dat leidt tot een krachtige samenwerking. Kijkend naar de vergroening van schoolpleinen verzorgen wij het ontwerp en pakken we vervolgens samen met Germieco de realisatie op. Ons eerste project was de vergroening van het plein van de Mr. Van Eijkschool in Rotterdam. Het tweede de prachtige tuin die we voor de leerlingen en leerkrachten van De Mijlpaal in Amsterdam realiseerden."

Lees verder op de volgende pagina.

IN DEZE EDITIE:

- SAMENWERKEN IS OPTIMAAL WERKEN
- 100% ELEKTRISCH VERVOER
- VAN A(MSTERDAM) TOT Z(AANSTAD)
- OOG VOOR VEILIGHEID

VOORWOORD



Rob Konijn - directeur

Het jaar 2022 zit er bijna op en net als de vorige twee corona-jaren was ook dit een jaar met onverwachte wendingen. De oorlog tussen Rusland en Oekraïne, de hoge brandstof- en energieprijzen, de ongekende inflatie. Net als vele andere bedrijven, heeft ook Germieco daar mee 'te dealen'. En ik ben er trots op te kunnen melden dat we dat vol overgave doen.

Ons standvastige en gemotiveerde team van medewerkers blijft betrokken en scherp. Bovendien hebben we sterke kernwaarden die door onze klanten al jaren gewaardeerd worden. Wat die kernwaarden zijn? Betrouwbaar, daadkrachtig en klantgericht.

Dit alles maakt dat we met vertrouwen naar de toekomst kijken. Het nieuwe managementteam dat per 1 april actief is, met Ilse Bruijn als hoofd financiën/administratie en Marco Blaauwbroek als bedrijfsleider, staat te popelen om ook van het aankomend jaar weer een succes te maken. Daarover leest u in de volgende editie van de BuitenGewone Zaken ongetwijfeld meer; voor nu wensen wij u eerst veel leesplezier met deze uitgave.

Rob Konijn

SPELEND LEREN ALS MOTTO

Bas van der Geest, directeur van De Mijlpaal, is het eens met de benaming 'prachtig'. Zo vertelt hij: "We wilden een schoolplein dat aansluit op ons motto van spelend leren en



Een kastankehouten pergola als duurzame eyecatcher.

dynamisch onderwijs. Een schoolplein dat voor ruim 90% uit tegels bestaat, past daar niet bij. Nadat we de financiën geregeld hadden, konden we afgelopen schooljaar beginnen met de realisatie van onze wensen. Deze omvatten onder meer een pluktuin, een arena waarin we buiten les kunnen geven, een natte ontdekplek, en speelattributen als trampolines en een klimtoestel. Het is mooi om te zien dat er na alle inspanningen nu een groen en aantrekkelijk schoolplein ligt. De reacties van leerlingen, ouders en leerkrachten zijn dan ook zeer positief." De aanleg van zo'n nieuw schoolplein is uiteraard geen sinecure. Engberts en Germieco passen zich echter aan de planning van de scholen aan. "Bij ons hebben

ze de werkzaamheden in de zomervakantie verricht. En de laatste zaken die nu nog gedaan moeten worden, plannen ze in op bijvoorbeeld een vrije schoolmiddag of een studiedag. Daarin zijn de mannen van Engberts en Germieco zeer flexibel en meedenkend."

COMPLEMENTAIR PARTNERSCHAP

Kijkend naar de toekomst hebben Engberts en Germieco nog volop plannen. Bram: "Wij gaan voor een groen Nederland. Het lijkt me heel leuk die missie, via groene schoolpleinen én samen met Germieco, te realiseren. De samenwerking met Germieco is erg prettig; wij zijn echt complementair."

SAMENWERKEN IS OPTIMAAL WERKEN

Dat Germieco vaak de samenwerking met anderen opzoekt, is inmiddels wel bekend. Met wie en hoe we dat precies doen? Dat zetten we graag eens op een rijtje.

GERMIECO-VANDERVEEKENS

De afgelopen vier jaar werkten we al zeer succesvol samen voor de gemeente Zaanstad. Alle reden dit de komende vier jaar te blijven doen.



GERMIECO-MARKUS-REIMERT

Een mooie drie-eenheid; wij vormen een bouwteam ten behoeve van de aanleg van het nieuwe Campusplein van de Vrije Universiteit Amsterdam.

Aanleg Campusplein
Vrije Universiteit Amsterdam



K_DEKKER-GERMIECO

Een samenwerking met een mooie balans: waar K_Dekker de bouw van de nieuwe stadsboerderij in het Rembrandtpark oppakt, gaat Germieco aan de slag met de buitenruimte.



RUTGER

Al ruim drieënhalve jaar werken wij voor de gemeente Amsterdam samen met de Rutte Groep. Een topcombinatie: voor de gemeente en voor onszelf!



RUTGER
EEN RUTTE-GERMIECO COMBINATIE

MOOI LIJNENSPEL OP HET IWAN KANTEMANPLEIN

In opdracht van de gemeente Amsterdam heeft de combinatie RUTGER het project Iwan Kantemanplein uitgevoerd. Dit project is de zomervakantie van 2022 opgepakt; in slechts zes weken moest alles worden opgebroken, het hoofdriool worden aangepast en een nieuw schoolplein worden aangelegd.



Maikel Vlietman, directievoerder Ingenieursbureau Amsterdam hierover: "Germieco (als onderdeel van RUTGER) heeft een uitstekende prestatie geleverd waar wij als opdrachtgever zeer content mee zijn. In het bijzonder wil ik vermelden dat de samenwerking met Pieter Perisutti, Richard Kaptein, Roel de Groot en Gerrie Sanou zeer prettig is verlopen. We maken hier veel inwoners van de gemeente Amsterdam gelukkig mee. Een project waar we met zijn allen trots op mogen zijn."

DE NIEUWE 'COLLEGA'S' VAN GERMIECO

Deze krachtpatsers versterken sinds kort het team van Germieco. Met trots stellen wij aan u voor:

DE VOLVO FMX460 10X4 TRIDEM

Chauffeur Jonn de Leeuw, al 28 jaar werkzaam bij Germieco: "Ik rijd sinds eind augustus in deze nieuwe vrachtwagen en dat bevalt prima. Natuurlijk zijn er wel zaken waar je even aan moet wennen. Je moet je de nieuwe technieken die erop zitten eigen maken, en de vrachtwagen heeft een extra as en is langer dan de vorige vrachtwagen die ik reed. Wat erg fijn is, is de soepele luchtvering en de automatische schakelbak. De techniek is op dat vlak de laatste tien jaar enorm verbeterd en dat is duidelijk te merken aan het rijcomfort."



bij het voortraject van de aankoop en heb proefgereden in deze vrachtwagen. Ook als Germieco moeten we rekening houden met het milieu en de omgeving. En dat doen we

met deze 100% elektrische vrachtwagen zeker. Natuurlijk vraagt het wel om aanpassingen; we moeten er onder meer rekening mee houden dat de kraan wat lichter is."



Boven: de twee nieuwe Volvo's op het project Oosterdokseiland. Links de FMX460 10x4 Tridem en rechts de FMX460 8x4 Tridem.

"De FE Electric is erg stil. Dat is fijn voor de omgeving en voor mij!"

André Zandbergen, chauffeur Germieco



De nieuwe 100% elektrische vrachtwagen.

DE VOLVO FMX460 8X4 TRIDEM

Chauffeur Erwin van Hoften, al vanaf 1987 werkzaam voor Germieco en sinds 2011 in dienst: "In aanbestedingen wordt tegenwoordig gevraagd om elektrisch materieel. Aan die eis voldoet Germieco met deze nieuwe vrachtwagen met elektrische kraan. Ik rijd deze vrachtwagen sinds augustus. Voor mijzelf en voor de mensen om de vrachtwagen heen, zoals mijn collega's en de omwonenden, biedt deze kraan een groot voordeel. Het werkt verloopt namelijk een flink stuk stiller. Wat wel wennen is, is de capaciteit van de kraan. Die is iets minder dan bij een reguliere kraan."

DE VOLVO FE ELECTRIC 6X2

Chauffeur André Zandbergen, sinds vijf jaar werkzaam bij Germieco: "Ik was betrokken



DE NIET TE MISSEN WK VOETBAL POOL

Ook dit jaar is hij er weer: de inmiddels traditionele Germieco WK Voetbal Pool. Al sinds 2004 organiseren we deze, toen voor het EK. Iedere editie zien we het aantal deelnemers toenemen. Deze keer nemen maar liefst 168 voetballiefhebbers deel. Wie er wint? Dat valt maandag 19 december te lezen op onze site www.germieco.nl.

SAMENWERKING VAN A(MSTERDAM) TOT Z(AANSTAD)

Verbinding en dialoog; binnen de grond-, weg- en waterbouwsector (GWW) zijn dit belangrijke begrippen. En ook voor Germieco zijn het kernwaarden. Directeur Rob Konijn heeft dan ook niet voor niets zitting in de Kenniskring MKB Amsterdam en de Zaanse stuurgroep Samenwerken en Vertrouwen: "Op basis van wat ik daar hoorde, ontstond het idee de koppeling te maken tussen Amsterdam en Zaanstad."

✗ Gemeente
✗ Amsterdam
✗

ZNSTD

De koppeling 'van A tot Z' op het gebied van kennisdeling en kennisoverdracht werd werkelijkheid op 31 maart 2022. Op die datum vergaderde de Kenniskring Rondom GWW Amsterdam namelijk in het stadhuis van Zaanstad.

"We kunnen leren van elkaar en komen zo van praten naar doen."

Jaap Boes, afdelingshoofd ingenieursbureau
Gemeente Zaanstad

"DE BASIS VAN VOORUITGANG LIGT IN LEREN EN ONTWIKKELEN"

Jaap Boes, afdelingshoofd ingenieursbureau Gemeente Zaanstad en kartrekker van de stuurgroep Samenwerken en Vertrouwen, trad op als gastheer. En Guus Pieters van Building Changes (secretaris van de Kenniskring MKB Amsterdam) en Rob deelden de voorzittersrol. Rob: 'Het was erg leuk te zien dat er veel overeenkomsten zijn tussen Amsterdam en Zaanstad. Mooi dat we daarbij kunnen leren van elkaars kennis en ervaringen.' Guus vult hem aan: "Het is onder meer interessant te onderzoeken hoe ver Amsterdam en Zaanstad zijn als het gaat om maatschappelijke ontwikkelingen in de GWW-sector. Denk aan de inzet van elektrisch materieel. Door over de eigen stadsgrenzen heen te kijken en dwarsverbanden te leggen, komen we verder. De basis van vooruitgang ligt immers in leren en ontwikkelen en dat bereik je onder meer via het delen van kennis en ervaring."

VAN PRATEN NAAR DOEN

Marten Klein, directielid van het ingenieursbureau Amsterdam en lid van de Kenniskring MKB Amsterdam vond met het name

opvallend om te zien dat de beide gemeentes eenzelfde manier van denken hebben. "Natuurlijk is Zaanstad een compactere gemeente dan Amsterdam, maar toch kunnen wij dingen die in Zaanstad gebeuren vertalen naar ons en andersom. De huidige vraagstukken rondom een toekomstig bestendig Nederland overstijgen ons allemaal. Het is mooi te merken dat wij als gemeentes een gedeelde intentie hebben om zaken in gezamenlijkheid op te pakken en op te lossen. Soms kom je samen tot een oplossing, en soms volgt de conclusie dat beide partijen worstelen met dezelfde problematiek en het even niet weten. Dat besef is vaak al voldoende om de schouders er weer onder te zetten", zo vertelt hij. Jaap vult hem aan: "Menselijke relaties bepalen in hoge mate of we succesvol en gelukkig zijn of niet. Dat geldt voor je werk én privé. Wat daarbij opvalt, is dat we van klein tot groot tegen dezelfde zaken aanlopen; ook

binnen de GWW en in de bijbehorende interactie tussen de gemeentelijk opdrachtgever en opdrachtnemer. Daarom is het in mijn ogen belangrijk om de samenwerkingsladder - die bestaat uit kennen, begrijpen, waarderen, vertrouwen en samenwerken - in de meest brede zin gestalte te geven. De Kenniskring Amsterdam en de Zaanse stuurgroep Samenwerken en Vertrouwen vormen daar een prachtig podium voor. We kunnen leren van elkaar en het helpt ons om van praten naar doen te komen."

Dat deze eerste gezamenlijke bijeenkomst een succes was, mag duidelijk zijn. Een tweede editie, waarbij Jaap aanwezig was bij een bijeenkomst van de Kenniskring MKB Amsterdam, heeft dan ook al plaatsgevonden. En er is een wederzijdse intentie dit in de toekomst nog vaker te doen.



Marten Klein, directielid van het ingenieursbureau Amsterdam op het project Reimerswaalbuurt.

OOSTERDOKSEILAND BIJNA OPGELEVERD

In de vorige editie van de BuitenGewone Zaken vertelden we u al over onze werkzaamheden op het Oosterdokseiland. Op dit mooie stukje Amsterdam, gelegen tussen de historische binnenstad en het IJ, zijn de afgelopen jaren onder meer het Conservatorium Amsterdam, de Openbare Bibliotheek van Amsterdam, een hotel en een tweelaagse parkeergarage gerealiseerd. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de City Campus voor Booking.com en een appartementengebouw. Auke Kremer, senior realisatiemanager Oosterdokseiland, praat ons bij.

VOLOP ACTIVITEIT

"Een belangrijk aandachtspunt dit jaar was de bereikbaarheid van de parkeergarage; logistiek gezien van essentieel belang binnen het project. Germieco heeft eerst de ene kant bestraat en daarna de andere kant; zo hielden we de ingang bereikbaar. "In september, oktober en november richtten



Boombunkers in aanleg.

we ons op de verdere invulling van het maaiveld. Germieco heeft vijf zogenaamde boombunkers geplaatst. Dit zijn ondergrondse kunststof koepels met een betonnen plaat erop. De koepels zorgen dat de wortels de ruimte hebben om te groeien en ze creëren de optimale waterverdeling. De betonnen plaat voorkomt dat het verkeer, dat langs de bomen rijdt, de wortels verdrukt." In de vijf bunkers gaat Germieco achttien bomen

planten. "Alles is in nauw overleg gegaan met de bomenspecialisten van de gemeente Amsterdam. Zo realiseren we samen een mooi en gezond bomenlandschap."

EEN GOED GEVOEL

Inmiddels is het project nagenoeg afgerond; Auke kijkt er met een goed gevoel op terug. "De samenwerking met Germieco is prima verlopen. Het project was complex door de logistiek, de samenwerking tussen de verschillende partijen én de steeds veranderende planning." Bent u in de buurt? Gaat u dan eens kijken naar dit bijzondere gebied.

"De complexiteit van dit project vraagt om flexibiliteit; Germieco biedt die."

Auke Kremer, senior realisatiemanager
Oosterdokseiland

ACTIEF IN HET NOORDEN

WOONRIJPMAKEN WESTERDEL DE EILANDEN, LANGEDIJK

De vroegere eilandenstructuur, de vaarcultuur en de dorpse afwisseling van Langedijk vormen de inspiratiebron voor de inrichting van de openbare ruimte hier. Dit project voor de gemeente Dijk en Waard voeren wij uit in de periode 2023-2025. We brengen de complete openbare ruimte aan.



Nieuwbouwwijk Westerdel in Langedijk.

DE ROTONDE, HEERHUGOWAARD

De Ronde is gespecialiseerd in klinische behandeling, crisisopvang en tijdelijk verblijf voor mensen vanaf 18 jaar met een licht

verstandelijke beperking in combinatie met psychopathologie. Samen met opdrachtgever Esdégé Reigersdaal hebben we de buitenruimte met zorg ingericht.

BOUWRIJPMAKEN KOELMALAAN, ALKMAAR

In opdracht van De Groot Vroomshoop Groep hebben we het grondwerk uitgevoerd, zodat zij met de bouw konden beginnen van een van de grootste houten woongebouwen in Nederland. Een uniek project.

WOONRIJPMAKEN KOELMALAAN, ALKMAAR

In opdracht van Stichting Woonwaard zijn we eind november begonnen met de aanleg van ondergrondse en bovengrondse infra, inclusief aanplantwerkzaamheden. Germieco legt de volledige buitenruimte aan.

GROND- EN RIOOLWERKZAAMHEDEN KINDCENTRUM DE NIEUWE DRAAI, HEERHUGOWAARD

Wij zijn blij voor onze partner De Groot Vroomshoop Groep dit mooie project te mogen oppakken. Naast de bouwplaatsinrichting zullen we het grondwerk uit-

voeren, riolering aanleggen en brengen we infiltratiekragen aan voor duurzaam waterbeheer.

HERINRICHTING KAAGWEG, SCHAGEN

Vanuit de inwoners en de wijkvereniging kwam bij de gemeente Schagen het verzoek om dit gebied groener te maken. Een ontwerp bureau maakte het voorlopig ontwerp. Samen met de wijkvereniging, omwonenden en de buurtbusvereniging is het ontwerp definitief gemaakt en door ons uitgevoerd.



Straatwerk én groen, een echt Germieco-werk.

DUURZAME RELATIE MET DUURZAAMHEID

Dat Germieco al vele jaren bezig is met duurzaamheid weten veel mensen wel. Ook in 2022 hebben we weer volop mooie stappen gezet. Marco Blaauwbroek, al bijna tien jaar werkzaam bij ons en inmiddels bedrijfsleider, vertelt er graag meer over.

MINDER GELUID EN UITSTOOT

"Binnen veel van onze opdrachten speelt duurzaamheid een rol. Terecht, want dit thema is niet meer weg te denken uit de maatschappij, en dus ook niet uit ons werk", zo vertelt Marco. Met de aanschaf van de 100% elektrische Volvo FE ELECTRIC 6x2 loopt Germieco echt voor op de troepen. "Natuurlijk zijn er meer aannemers die een elektrische vrachtwagen inzetten; die zijn echter vaak gehuurd. Germieco heeft het lef gehad er zelf een aan te schaffen." Daarnaast rijden er twee 100% elektrische pick-up straatmakersbussen en heeft Germieco vier elektrische stenen- en bandenzagen, zes elektrische trilplaten, een 100% elektrische shovel en een knijpervrachtauto met elektrische knijper. Ook hebben we elektrische bosmaaiers, bladblazers en kettingzagen voor onze hoveniers. "Ons beleid is helder; zodra klein materieel aan vervanging toe is, kiezen we voor de elektrische variant. En dat bevalt goed. Het feit dat elektrisch materieel veel minder geluid produceert en minder afval uitstoot, is voor iedereen fijner."

VAN SCEPTISCH NAAR ENTHOUSIAST

Germieco investeert niet alleen in elektrisch materieel, maar ook in elektrische auto's



De Japiksestraat is een voorbeeld van een project wat van gevel tot gevel volledig emissieloos is uitgevoerd.

voor het kantoorpersoneel. "Zo rijdt er inmiddels een collega in een hybride auto en zijn er zes collega's met een 100% elektrische personenwagen. Daar ben ik er zelf eentje van. En hoewel ik in het begin best sceptisch was over de oplaadmogelijkheden, is dat volledig onterecht gebleken. Er zijn volop laadpalen, waar je ook bent."

GAAN VOOR DE BESTE OPTIE

Ook voor de komende jaren zijn er volop duurzame plannen, zo vertelt Marco. "We onderzoeken momenteel de mogelijkheid

om het aantal zonnepanelen op ons dak uit te breiden. Want ook met steeds meer op te laden materieel streven we naar nul op de meter. Daarnaast willen we meer elektrische werkbussen aanschaffen. Ook zijn er plannen om een van onze shovels aan het einde van de levensduur, dat is over twee jaar, te vervangen door een duurzame variant. Dat kan een elektrische, maar ook een waterstofgedreven versie zijn. Om de juiste keuze te maken, kijken we sterk naar de ontwikkelingen in de markt. Daarbij zijn we allesbehalve bang onze nek uit te steken."

TREDE 2 VAN DE SAFETY CULTURE LADDER BEREIKT

Veiligheid gaat bij Germieco boven alles. We zijn er dan ook trots op dat we op 1 juli 2022 het certificaat Safety Culture Ladder (SCL) versie 4.0 in ontvangst mochten nemen. De SCL is een instrument om veiligheidsbewustzijn, -houding en -gedrag te meten. Hierbij wordt de nadruk gelegd op de veiligheidscultuur. Joyce Bakker, binnen Germieco een van de trekkers van het thema veiligheid, vertelt: "Wij willen dat iedereen die bij of voor ons werkt 's avonds weer veilig thuis komt en dus zetten we sterk in op bewustwording. Zo maken onze uitvoerders regelmatig met verschillende medewerkers een rondje op het werk, om ter plekke samen de veiligheid te beoordelen. Ook geven we toolbox-meetings om de betrokkenheid van de medewerkers nog verder te vergroten." Bovendien vormt Joyce samen met drie collega's een speciale werkgroep. Zij komen eens per vier weken bij elkaar en bespreken dan de veiligheidszaken die zijn opgevallen. "Wat kunnen we bijvoorbeeld leren van bijna-ongelukken? En hoe kunnen we veiligheidsmiddelen gebruiksvriendelijker maken? Zo hebben we inmiddels, naast helmen, ook veiligheidscaps. Als er geen gevaar is voor vallende lasten of gebruik van giftige stoffen, mogen die ook gebruikt worden. Wel zo prettig als het bijvoorbeeld warm is." Op dit moment staan we op trede 2 van de SCL en we blijven uiteraard actief om nog hoger te komen.



MEER INFO
WWW.GERMIECO.NL

 **AANNEMINGS- EN HOVENIERSBEDRIJF**
GERMIECO

Handelsweg 18
1521 NH Wormerveer
info@germieco.nl
www.germieco.nl
T: 075 - 621 66 89