

BUITEN GEWONE ZAKEN



DRUKTE OP DE FRED. ROESKESTRAAT EN PARNAS



Er is veel bedrijvigheid op de Zuidas. Om de leefbaarheid en bereikbaarheid van dit gebied te verbeteren is een plan opgesteld. Voor deze ontwikkeling heeft de gemeente Amsterdam een aparte projectorganisatie 'Zuidas' opgericht.

Leo Rusman, Projectmanager Ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam, maakt onderdeel uit van deze organisatie: 'De ontwikkelingen van de Zuidas-flanken bestaan uit een aantal deelgebieden, waaronder de Roeskestraat en Parnas.

ZUIDAS-ALLURE

De Roeskestraat wordt de komende jaren ontwikkeld tot een gebied met Zuidas-allure. In Parnas wordt een groot deel van het huidige rechtbankcomplex vervangen door een nieuw gebouw.' Op dit moment vindt de herinrichting van Parnas plaats. Deze werkzaamheden moeten eind september 2016 gereed zijn. Vanaf oktober 2016 start de herinrichting van de Roeskestraat. Germieco zal de bestrating en kantopsluitingen verzorgen, grondwerkzaamheden uitvoeren en zaken als mantelbuizen, groenvoorzieningen en lichtmasten aanbrengen. Leo vertelt

waarom de keuze op Germieco viel: 'Vanwege de fasering, de planning en omdat we gedurende de komende jaren één aannemer op het werk willen, is er voor alle werkzaamheden in de openbare ruimte van de Roeskestraat en Parnas een OMOP-bestek gemaakt. Bij de aanbesteding kwam Germieco als laagste uit de bus en hen is de opdracht ook gegund. Ik ervaar Germieco als een professioneel, goed georganiseerd MKB-bedrijf. Ze zijn proactief en denken mee bij het oplossen van knelpunten. Ik verwacht dat zij ook een positieve bijdrage zullen leveren bij het uitvoeringstechnisch voorbereiden van deelopdrachten en het opstellen van faserings- en BLVC-plannen. Vanuit 'Zuidas' wordt een hoge kwaliteit verwacht; Germieco streeft dit ook na. Daarnaast merk ik dat de klant bij hen centraal staat, in alles wat ze doen.' Het contract met Germieco loopt tot en met 2019.

IN DEZE EDITIE:

- DE KRACHT VAN RAAMOVEREENKOMSTEN
- DE GERMIECO EK-POOL
- ONZE MAATSCHAPPELIJKE BETROKKENHEID
- RONDOM GWW AMSTERDAM
- PROJECTEN IN BEELD

VOORWOORD

DOOR ROB KONIJN,
ALGEMEEN DIRECTEUR



Wie extern kwaliteit wil leveren, moet daar continu intern aan werken. Dat is onze overtuiging. En dat is dan ook precies wat we de afgelopen jaren gedaan hebben en de komende jaren zullen blijven doen. U ziet dat onder andere terug in de vele certificeringen die we inmiddels op onze naam hebben staan, in de erkenning door Waternet, in de keuze die de VU wederom voor ons maakte als Preferred Supplier en natuurlijk ook in dit magazine waarvan we hopen dat u het met veel plezier zult lezen.

Ook in onze relaties met klanten staan we niet stil. We hebben de afgelopen tijd bestaande banden aangehaald en nieuwe opdrachtgevers mogen verwelkomen. Met al onze opdrachtgevers, klein en groot, zijn we graag constructief in gesprek. We delen onze kennis en kunde, hechten waarde aan goede service en denken proactief mee. Kortom: we zitten graag dicht op de bal.

Over 'bal' gesproken: denkt u ook nog even aan de inmiddels befaamde Germieco EK-Pool? Verderop in deze BuitenGewone-Zaken leest u er meer over. Pak op die bal, zoals wij dat ook doen en zullen blijven doen!

ONZE NIEUWSTE AANWINST



Heeft u hem al zien rijden, onze nieuwe vrachtwagen? Hij is niet alleen mooi om te zien, maar ook nog eens uitgerust met de nieuwste en zuinigste technologieën. Een prachtig plaatje, toch?



OP EN TOP GECERTIFICEERD

Bij Germieco bundelen wij een aannemings- en een hoveniersbedrijf in één bedrijf. Dit totaalpakket is de afgelopen jaren de kracht van ons bedrijf gebleken. Onze klanten kunnen rekenen op onze uitgebreide kennis en kunde op het gebied van grond-, weg- en waterbouw. Daarnaast hebben we de afgelopen jaren veel in kwaliteit, personeel en veiligheid geïnvesteerd. Dit is onder meer terug te zien in het aantal certificaten dat wij inmiddels op onze naam hebben staan.

Naast de ISO 9001 en het VCA-certificaat beschikken wij over een aantal andere kwaliteitscertificaten. Wij zijn in het bezit van het BRL Groenvoorzieningen en BRL Boomverzorging Certificaat van Groenkeur. Wat betreft straatwerk zijn wij gecertificeerd conform BRL 9334 Straatwerk. Bovendien mogen wij saneringen uitvoeren in zowel water als grond conform de BRL 7000-protocollen 7001, 7003 en 7004. Al met al kunnen onze klanten hun grote en kleinere opdrachten - in de zakelijke, particuliere of overheidsmarkt - met een gerust hart aan ons overlaten.

DE MECALAC IN ACTIE

Germieco heeft een nieuwe Mecalac aangeschaft. De combinatie van het compacte, veelzijdige ontwerp, de eenvoudige bediening en het comfort voor de machinist maken van de Mecalac een echte aanwinst!

Hij is ideaal voor projecten in de stad en wordt in de gehele regio door ons ingezet.



ONZE MAATSCHAPPELIJKE BETROKKENHEID

Germieco staat als bedrijf midden in de samenleving; het voelt dan ook als vanzelfsprekend om iets te doen voor de mensen om ons heen, voor onze omgeving. Dit loopt uiteen van het ondersteunen van goede doelen en het verlenen van assistentie aan de organisaties van lokale evenementen tot het sponsoren van regionale sportclubs en het verenigingsleven. Daarnaast zetten diverse management- en directieleden zich in voor verenigingen, besturen en netwerkorganisaties.

Vooraf voor Zaanse organisaties zoals bedrijvenvereniging BVNM, Vrouwenennetwerk ZaanstadPlus, Zaanse Ondernemers Sociëteit De Corner en Rotary Zaanstad. Maar we zijn ook betrokken bij branchegerelateerde organisaties zoals (Jong) MKB Infra.

Wat de ondersteuning van goede doelen betreft hebben wij gekozen voor lokale evenementen. Mooie voorbeelden zijn:

[Z]aan de Wandel, een wandeltocht waarbij geld wordt ingezameld voor de strijd tegen borstkanker, en de onlangs door Rotary Zaanstad georganiseerde Kortebaandraverij

'Iets doen voor de mensen om ons heen voelt als vanzelfsprekend'

in Assendelft. Ook de opbrengst hiervan gaat naar goede doelen. Kijkend naar sponsoring kiezen wij voor lokale en regionale verenigingen. Enkele voorbeelden zijn: Korfbalvereniging KZ, Rugbyclub Waterland en de Sloep De Saense Kat die onlangs zeer goed presteerde in de befaamde sloepenrace Harlingen – Terschelling.

Om onze maatschappelijke betrokkenheid te benadrukken, wordt deze editie van BuitenGewoneZaken op FSC-papier gedrukt.



WEDEROM PREFERRED SUPPLIER VU

Wij behoren de komende vier jaar (twee plus twee optioneel) weer tot de Preferred Suppliers (Civiele Aannemers) van de Vrije Universiteit! Wij zijn, na een succesvolle presentatie en het leveren van een helder plan van aanpak, verkozen tot een van de drie uiteindelijke Preferred Suppliers. Afgelopen maart ondertekende Germieco de overeenkomst. Germieco is al sinds 1983 actief op en rond de Vrije Universiteit.

SPORTIEVE SAMENWERKING

GERMIECO EN KZ/HILTEX



In januari 2016 is Germieco toegetreden tot de businessclub van KZ/Hiltex. De komende vier jaar gaan KZ/Hiltex en Germieco nauw samenwerken op diverse gebieden. Petra Derlagen, financieel directeur van Germieco, en Tim Bakker, commercieel manager van KZ/Hiltex, ondertekenden samen de overeenkomst.

WATERNET VERLEENT ERKENNING AAN GERMIECO

Sinds kort heeft Waternet erkenning verleend aan Germieco voor de categorie Afvalwater. Dit betekent dat wij mogen inschrijven op aanbestedingen van Waternet en dat wij zelf bepaalde rioolwerkzaamheden mogen uitvoeren in Amsterdam.

waternet

CO₂-UITSTOOT IN BEDWANG

Energiebesparing, het efficiënte gebruik van materialen, duurzame energie; het zijn onderwerpen waar Germieco zich dagelijks mee bezighoudt. Wij beschikken dan ook over de CO₂-Prestatieladder. Dit certificaat is een instrument dat bedrijven helpt bij het reduceren van CO₂ uitstoot. Met behulp van de CO₂-Prestatieladder 3.0 wil Germieco de CO₂-uitstoot in kaart brengen en waar mogelijk verminderen. Door onder andere investeringen in het wagenpark en het volgen van cursussen over zuinig rijden, lag de CO₂-uitstoot van het jaar 2015 onder het basisjaar 2012. Een mooi resultaat waarop we verder bouwen!



DE KRACHT VAN RAAMOVEREENKOMSTEN:

‘VERTROUWDHEID BEVORDERT HET PROCES EN GEEFT RUST’

Wanneer een opdrachtgever diverse opdrachten voorziet, maar hij nog niet de exacte inhoud en hoeveelheid weet, dan is een raamovereenkomst een passende oplossing. Germieco werkt voor meerdere relaties met een raamovereenkomst. Bijvoorbeeld voor de gemeente Purmerend, de gemeente Zaanstad en het Hembrugterrein (opdrachtgever: het Ministerie van Binnenlandse Zaken). Ewald Schoorl, directievoerder/toezichthouder van de gemeente Purmerend, vertelt waarom de keuze voor de OMOP-raamovereenkomst op Germieco viel.

PROJECT KOP WEST

‘Germieco is geen onbekende voor ons; wij werken als gemeente al langer met hen. Deze goede ervaringen, de scherpe prijs en het feit dat Germieco beschikt over het certificaat BRL 9334 Straatwerk maakten dat bij de aanbesteding van deze raamovereenkomst Germieco als nummer 1 uit de bus kwam. Germieco levert kwalitatief hoogwaardig werk af. Bovendien werken we altijd met vrijwel dezelfde mensen, onder leiding van hun uitvoerder Peter Kuijpers; dat is prettig want deze vertrouwddheid bevordert het proces en geeft rust. Momenteel is Germieco bezig op ons project Kop West, een ontwikkelingslocatie voor nieuwbouw. Hier worden in totaal circa 600 woningen gebouwd. Van deze hoeveelheid worden 43 kavels met particulier opdrachtgeverschap ontwikkeld. Dit houdt in dat deze particulieren hun huis zelf ontwerpen en in eigen beheer bouwen. Een unieke situatie voor ons als gemeente. Waar we normaal exact weten wanneer alle woningen opgeleverd worden en dus zicht hebben op wanneer de openbare ruimte gereed moet zijn, weten we dat nu niet. Sommige particuliere woningen zullen eerder klaar zijn dan andere. Om er toch voor te zorgen dat alle bewoners over een verharde weg naar hun woning kunnen, realiseert Germieco momenteel bouwstraten. Naast onderhoudswerkzaamheden kunnen ook dit soort activiteiten binnen onze raamovereen-

komst vallen.’ De raamovereenkomst met de gemeente Purmerend loopt tot en met 2018. Dit geldt ook voor de raamovereenkomst met de gemeente Zaanstad.

ONDERHOUD IN ZAASTAD

Bob Tiggelman van de afdeling Beheer & Onderhoud van de gemeente Zaanstad hierover: ‘Voor de aanbesteding van deze raamovereenkomst waren drie partijen geselecteerd. Germieco hoorde daar ook bij, dit op basis van onze goede ervaringen met hen. Zij boden vervolgens de scherpste prijs en wonnen daarmee de aanbesteding. Binnen de raamovereenkomst vallen uiteenlopende onderhoudswerkzaamheden in Zaanstad. Meldingen die wij van burgers krijgen, worden beoordeeld; wanneer ze te groot zijn voor onze eigen onderhoudsdienst schakelen

we Germieco in. En ook bij groter achterstallig onderhoud bellen we Germieco. Het voordeel van Germieco is dat zij zowel groen als straatwerk beheersen.

‘Germieco komt met praktische oplossingen’

Deze combinatie is voor ons ideaal. Zo hoeven wij maar één partij in te schakelen wanneer er bijvoorbeeld een plantsoen moet worden aangepast binnen het straatwerk, of wanneer de weg beschadigd is door boomwortels. De samenwerking met Germieco verloopt soepel. Ze denken mee over de aanpak van onderhoud en komen met praktische oplossingen. Dat werkt erg prettig.’



GA VOOR DE WINST IN DE GERMIECO EK-POOL!

KIJK OP WWW.GERMIECO.NL

Oké, Nederland doet niet mee. Dat doet pijn... Maar zo'n prachtig evenement laat hoe dan ook het hart van iedere voetballiefhebber sneller kloppen! Daarom ook nu: de inmiddels bekende Germieco EK-Pool. U doet toch ook mee? Gastland Frankrijk trapt als eerste af op 10 juni, tegen Roemenië. Op 10 juli is de finale. Doe mee en download het deelnameformulier op www.germieco.nl. Op onze site werken we dagelijks de stand bij en kunt u uw positie in de gaten houden. Succes!



UEFA
EURO2016
FRANCE

ONTWIKKELING MEDEWERKERS HOOG IN HET VAANDEL BIJ GERMIECO

Het spreekt voor zich dat alle medewerkers van Germieco beschikken over de verplichte opleidingscertificaten VCA of VCA VOL. Maar daar stopt het niet.

Petra Derlagen, financieel directeur: 'Wij waarborgen de veiligheid van onze mensen. Zo hoort ook het onderhouden van de spuitlicentie tot de verplichte opleidingen. Tevens heeft een grote groep medewerkers een BHV-diploma die door middel van een jaarlijkse cursus verlengd wordt.' Deze regelmatige scholing gebeurt in alle lagen van de organisatie. 'Zo heeft onze administratief medewerkster onlangs de opleiding Basiskennis Boekhouden afgerond en volgt onze hoofduitvoerder een opleiding HBO Projectmanagement. Onze KAM-coördinator heeft zijn diploma Hogere Veiligheidskunde behaald en is nu bezig met zijn HBO Civiele Techniek.' Ook volgen diverse medewerkers korte cursussen zoals tekening lezen, meten en uitzetten, Autocad, RAW Systematiek en het schrijven van EMVI-plannen. Daarnaast blijft ook de directie zich ontwikkelen en verbeteren. 'Zo heb ik zelf onlangs de opleiding HBO Arbeidsrecht en

Sociaal recht afgerond en volgen twee directieleden een directie-/management-training. Zo houden we het niveau binnen de onderneming hoog.'

INVESTEREN IN JONGE MENSEN

Buiten de eigen medewerkers laat Germieco ook een grote groep jonge, aanstormende vakmensen een opleiding binnen het bedrijf volgen. Dit gebeurt onder andere via SPG Noord-Holland, waarmee een zeer nauwe samenwerking bestaat, en het Clusius College. 'We hebben leerling-straatmakers, leerling-machinisten en leerling-hoveniers. Na een paar jaar zijn ze allemaal in staat zelfstandig een machine te bedienen of een goed stuk straatwerk af te leveren. Het is mooi om te zien dat onze investering in deze jonge mensen zijn vruchten afwerpt. Bovendien zorgt de mix van jeugd en ervaring binnen ons bedrijf voor een mooie dynamiek en een goede harmonie. We leren van elkaar!'



RONDON GWW AMSTERDAM

Amsterdam is een bekend werkgebied voor Germieco. De gemeente Amsterdam is een gewaardeerde klant. Binnen de gemeente Amsterdam wilde men al enige tijd een betere verbinding en dialoog met de marktpartijen bewerkstelligen. Om die reden is 'Rondom GWW Amsterdam' opgericht opgericht, de kenniskring Amsterdam. Deze is opgesteld naar voorbeeld van het MKB-convenant GWW (Grond-, Weg- en Waterbouw). Germieco is gevraagd als lid van Rondom GWW Amsterdam. Rob Konijn: 'In Rondom GWW Amsterdam gaan opdrachtnemers en opdrachtgevers met elkaar in gesprek over uiteenlopende onderwerpen. Zij delen daarbij hun kennis en ervaring. Onderwerpen die aan bod komen zijn bijvoorbeeld: het verbeteren van de relatie tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, de balans tussen kwaliteit en prijs, actuele ontwikkelingen in de markt, de doorlooptijden van projecten en de coördinatie

met derden en stakeholders.' Uiteraard zijn de voorwaarden van de kenniskring Rondom GWW Amsterdam afgestemd op de wet- en regelgeving zoals de aanbestedingswet en het aanbestedingsbeleid van de gemeente Amsterdam. Alle betrokkenen zijn positief over de toegevoegde waarde van Rondom GWW. Rob: 'Voor de betrokken bedrijven leiden de gesprekken tot meer inzicht in wat er speelt bij de opdrachtgever en andere partijen. Zo ontstaat een beter begrip voor elkaars positie.' Germieco steekt dan ook graag tijd en energie in Rondom GWW Amsterdam.

'Alle betrokkenen zijn positief over de toegevoegde waarde van Rondom GWW'





SHOWTUIN MET PUCCINISTRAAT IN AMSTERDAM

In Amsterdam hecht men waarde aan een eenduidig straatbeeld. In 2009 zijn daarom afspraken gemaakt over de te gebruiken materialen voor rijbanen, voetgangersgebieden en andere onderdelen van de openbare ruimte. De methode voor het neerzetten van een herkenbaar straatbeeld heet de 'Puccini-methode'. Bij het depot van Materiaalbureau Amsterdam ligt sinds vorig jaar een showtuin met hierin de Puccinistraat. Germieco heeft deze aangelegd. Marcel van Hallem, adviseur materieel en adviseur gebruik van Materiaalbureau

Amsterdam: 'De showtuin is de tastbare presentatie van Puccinimateriaal, maar ook onze professionele bezoekersentree en een lekkere zitplek voor onze medewerkers. De samenwerking met Germieco verliep soepel, ondanks dat de opdracht niet volledig gespecificeerd was. Er is veel materiaal hergebruikt van andere projecten en uiteindelijk zijn er nog diverse lichtmasten toegevoegd aan de tuin, zodat onze nieuwste taak 'Materiaalmanagement Openbare Verlichting en Verkeersregelinstantaties' ook vertegenwoordigd is. Dit maakt de tuin compleet.'



HAVENGEBIED GEMEENTE BEVERWIJK

Het havengebied van de gemeente Beverwijk behoort sinds begin 2016 tot ons werkgebied. We werken hier aan een reconstructie van de Nieuwe Kade, de Handelskade en een gedeelte van de Parallelweg. Vooral het zogenaamde Oosters tapijt, een verwijzing naar de nabijgelegen Bazaar, is een echte eye catcher.



VENSERPOLDER

Het project 'Herinrichting Winkelcentrum Venserpolder' was het eerste UAV-GC project dat wij hebben uitgevoerd. Germieco heeft bij dit project, naast de uitvoering, ook een groot deel van het ontwerp gedaan.



HET HEMBRUGTERREIN

Het Hembrugterrein, een voormalige munitiefabriek, is de laatste jaren sterk in ontwikkeling. Het terrein is 42,5 hectare groot en er staan ruim 120 gebouwen. Na een aanbesteding startte Germieco, in opdracht van het Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf (RVOB), vorig jaar met het onderhoud van de buitenruimte. Onze werkzaamheden bestaan voornamelijk uit het onderhouden van de groenvoorzieningen en het aanbrengen van verhardingen, verlichting en afwatering. Dit onderhoudscontract loopt tot en met eind 2018.



MEER INFO
WWW.GERMIECO.NL

 **AANNEMINGS- EN HOVENIERSBEDRIJF GERMIECO**

Handelsweg 18
1521 NH Wormerveer
info@germieco.nl
www.germieco.nl
T: 075 - 621 66 89